



AVTAL

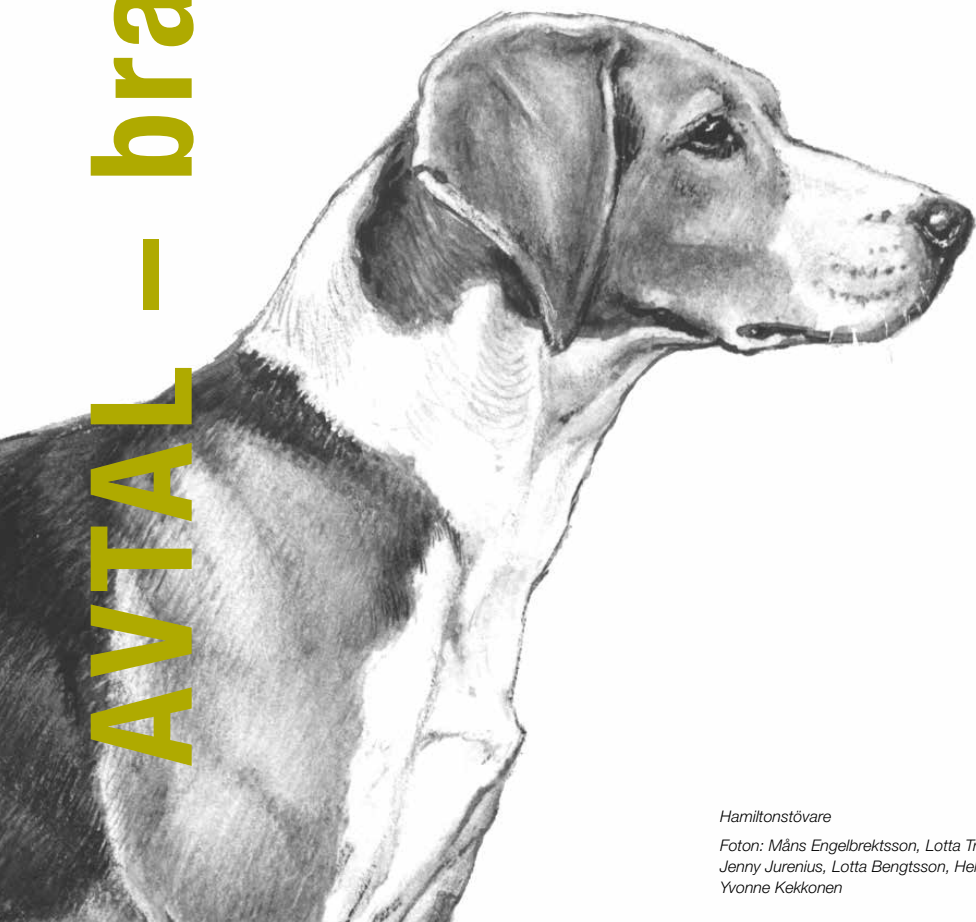
- bra för alla

Information från
juridiska avdelningen

SVENSKA KENNELKLUBBEN

AVTAL – bra för alla

*”Avtalet är en trygghet för
båda parter och kan utgöra en
god försäkring mot framtida
bekymmer.”*



Hamiltonstövare

Foton: Måns Engelbrektsson, Lotta Treiberg,
Jenny Jurenius, Lotta Bengtsson, Helena Sirén,
Yvonne Kekkonen



Avtal – bra för alla!

Att skriva avtal – ska det verkligen vara nödvändigt när jag säljer eller överlåter en hund? Svaret på den frågan är ett tveklöst ja. Du har som uppfödare i SKK skyldighet att alltid teckna SKK-avtal när du överlåter en hund.

Enligt Svenska Kennelklubbens grundregler, som du som uppfödare är bunden att följa, ska du alltid upprätta ett skriftligt köpeavtal eller fodervårdsavtal om du står i begrepp att överlåta en hund. En person som registrerat en valpkull inom SKK räknas som uppfödare. Grundreglerna är till och med ännu tydligare: köpeavtal och fodervårdsavtal ska ha av SKK fastställt innehåll och därför ska SKKs avtal användas. De för uppfödare obligatoriska avtalen vid överlåtelse är; köpeavtal, köpeavtal med bibehållen avelsrätt och fodervårdsavtal. Därutöver har SKK tagit fram låneavtal, parningsavtal,

delägarskapsavtal och inackorderingsavtal för att underlätta för medlemmarna. SKK rekommenderar att dessa avtal används för att undvika tvister i ett senare skede.

Kom ihåg att läsa vad som står på avtalens baksida. Detta gäller såväl säljare som köpare. Texten på baksidan är en del av avtalet och innehåller de villkor som gäller för överlåtelsen/överenskommelsen.

I den här broschyren får du information om när och hur du ska använda de olika avtalen. Du kommer också att se att det inte är möjligt att avtala om vad som helst. Du får information om kreditförsäljning och om en del av det arbete som pågår inom SKK för att förbättra och göra informationen om avtal och andra juridiska frågor mer lättillgänglig för alla medlemmar.

AVTAL OCH GRUNDREGLER

För samtliga medlemmar i SKK-organisationen finns ett regelverk som ska efterlevas: grundreglerna. I och med att du är medlem i organisationen har du förbundit dig att följa dessa regler.

Köpe- och fodervårdsavtalet och köpeavtalet med bibehållen avelsrätt är tvingande avtal. Det betyder att du som SKK-uppfödare måste använda dig av avtalen vid respektive form av överlåtelse av en hund. Du får inte ändra innebörden eller villkoren i avtalen.

Om en SKK-uppfödare skriver ett eget avtal med hänvisning till att det råder avtalsfrihet i vårt land, bryter denne mot grundreglernas förpliktelse att använda av SKK fastställda avtal och riskerar att bli ett ärende för SKKs Disciplinnämnd. Enligt SKKs stadgar kan en medlem som handlar i strid mot grundreglerna tilldelas varning, meddelas registrerings- och/eller tävlingsförbud eller till och med uteslutas ur SKK.

Många tror att SKK kan häva avtal men så är inte fallet. SKK har ingen juridisk rätt att häva ett avtal och kan inte tvinga parterna att göra det. Den dag du och din avtalspartner inte är överens måste ni gå till domstol och få avtalet tolkat och eventuellt hävt. Dock – oavsett hur domstolen dömer ska den som är medlem i SKK följa grundreglerna och gör hon/han inte det får Disciplinnämnden ett nytt ärende på sitt bord.

Som medlem i Svenska Kennelklubben har du kostnadsfritt tillgång till juridisk rådgivning. Om du kontaktar SKKs juridiska avdelning kan du också få råd i frågor som rör avtalsskrivning.

Telefonnummer: 08-795 30 90

Telefontider: måndag 10-12, 13-15, tisdag 13-15, onsdag 10-12, torsdag 13-15 och fredag 10-12.



Köpeavtal

En hund, valp eller vuxen, är i lagens ögon att betrakta som vilken vara som helst. Det innebär att de lagar och regler som skyddar en konsument vid köp av en bil hos en bilhandlare eller ett kylskåp i vitvaruaffären också gäller vid försäljning och köp av en hund från en uppfödare.

En uppfödare räknas som näringsidkare oavsett om hunduppfödningen bedrivs som yrkes- eller hobbyverksamhet (vid sidan av det ordinarie arbetet). Lagligt sett är därför uppfödaren jämställd med bilhandlaren eller affärsinnehavaren och har samma skyldigheter gentemot köparen. När en konsument köper något av en näringsidkare kallas det för ett konsumentköp. Det gäller alltså även när det är fråga om en hund.

Konsumentköp är ett köp som är särskilt reglerat i konsumentköplagen (1990:932) för att ta tillvara konsumentens rätt gentemot den näringsidkande säljaren. Konsumentköplagen är en tvingande lagstiftning, det vill säga den innehåller bestämmelser som inte kan frångås genom avtal mellan parterna. Om ett avtal innehåller överenskommelser som strider mot lagstiftningen kan köparen vid en tvist stödja sig på lagen även om

avtalet skulle säga något annat. (Mellan två uppfödare gäller dock köplagen, 1990:931.)

Sålt är sålt

När en hund säljs ska köpeavtalet användas.

Köpeavtalet innebär att äganderätten till hunden övergår till köparen utan inskränkningar. Tänk på att om två personer köper hunden tillsammans ska båda personerna stå på köpeavtalet och underteckna detsamma. Om det blir ont om plats kan en bilaga användas för att få med samtliga uppgifter på köparna. Det är inte tillåtet att skriva in klausuler om att uppfödaren behåller avels-, tävlings- eller utställningsrättigheter för hunden eftersom de inskränker köparens fulla äganderätt. När valpen/hunden är såld är det enbart den nya ägaren som har rätt att bestämma över den. Om en uppfödare ändå skriver in villkor om exempelvis avel strider det inte bara mot SKKs grundregler utan det är också troligt att villkoren vid en tvist i domstol bedöms som oskäliga och därför ogillas.

År 2015 valde SKK att ta bort återköpsklausulen på köpeavtalet, då klausulen ofta ledde till tvister mellan parterna. Tidigare tecknade återköpsklausuler är givetvis gäl-

lande mellan parterna. Uppfödaren har då en skyldighet att återköpa hunden, om rutan ”Återköp” är ikrussad. Hur stor summa som ska återbetalas regleras på avtalets baksida. Uppfödaren kan aldrig på eget initiativ ta tillbaka hunden. Trots att klausulen togs bort finns beloppsrekommendationen kvar, som en indikation på lämpligt pris utifall att säljare och köpare är överens om att hunden ska återköpas av säljaren.

Dolda och synliga fel

Säljaren har ett ansvar för fel som fanns på leveransdagen. Enligt konsumentköplagen är alla fel som uppträder inom sex månader efter leverans att betrakta som ursprungliga fel, det vill säga de är ett uppfödarsvar, såvida inte uppfödaren kan bevisa annat. Efter sex månader är det köparens sak att bevisa att felet förelåg vid köpet.

En köpare som vill ha rätt till kompensation för ett fel, oavsett om det är dolt eller inte, är skyldig att reklamera felet till säljaren. Reklamation som meddelas inom två månader från det att köparen märkt felet anses alltid lämnad i rätt tid.

Ett fel som upptäcks senare än tre år från det att hunden levererades kan inte reklameras. Uppfödarens ansvar begränsas således till de tre första åren efter försäljningen.

SKKs grundregler slår fast att en hund inte får levereras utan ett veterinärbesiktningsintyg som är högst sju dagar gammalt. Denna regel är ett stöd för uppfödaren/säljaren eftersom veterinärbesiktningsintyget är det bästa sättet att visa att valpen/hunden var frisk vid leverans. Som uppfödare är det därför viktigt att alltid spara en kopia av besiktningsintyget. Ett intyg som är äldre än sju dagar när hunden levereras kan medföra att ingen försäkring täcker kostnader för livvårde och veterinärvård.

Ett påpekande på valpens/hundens veterinärbesiktningsintyg kan aldrig anses som ett dolt fel utan är ett synligt fel som inte täcks av någon försäkring. Är felet exteriört finns inget krav på att du som säljer hunden gör ett prisavdrag eftersom hunden enligt Svenska Kennelklubbens avtal säljs för sällskapsändamål. Är det ett veterinärmedicinskt fel rekommenderar SKK att du gör ett prisavdrag som motsvarar felet. Rådgör med din veterinär om du är osäker på hur felet kommer att påverka hunden och vilka kostnader felet kan komma att medföra. Det är alltid viktigt att klart och tydligt förklara för köparen att hunden är behäftad med ett fel och förklara vad det innebär. Du ska dessutom skriva en bilaga till avtalet med information om felet och tydliggöra att köparen är informerad om felet. Om du gör ett prisavdrag ska det tydligt framgå av avtalet samt bilagan. Bilagan upprättas i två exemplar och undertecknas av både köpare och säljare. SKK har tagit fram en standardbilaga, finns att ladda ner på skk.se. Sök på bilaga - särskild information.

Det framgår av avtalet att uppfödaren/säljaren har en långtgående informationsplikt. Om säljaren känner till att hunden har någon egenskap eller belastning som köparen borde känna till före köpet men låter bli att tala om det, kan säljaren komma att bli ersättningskyldig trots att det inte rör sig om något dolt fel. Man ser det som att säljaren medvetet har sålt en defekt vara och därför är skyldig att ersätta köparen för felet. Det är med andra ord viktigt att säljaren ger köparen så mycket information som möjligt vid köpet. Denna information ska dokumenteras i en bilaga vilket framgår på avtalets framsida. Sätt ett kryss i ja-rutan vid ”Särskild information”. Säljaren anger hundens namn och registreringsnummer på bilagan och lämnar uppgifter om hundens

hälsa och eventuella defekter. Då behöver det inte bli någon diskussion om vilken information som egentligen lämnades vid köpetillfället. Om det finns information om avelsdjuren som kan vara viktigt i sammanhanget, som exempelvis att ett av föräldradjuren har C-höfter, ska även detta framgå av bilagan. Bilagan ska undertecknas av båda avtalsparterna och upprättas i två exemplar, där båda parterna tar var sitt exemplar.

Ja till "försäkring för dolda fel"

På köpeavtalet finns en punkt med rubriken "Säljaren har tecknat en försäkring för dolda fel". SKK rekommenderar starkt att alla uppfödare tecknar dolda fel-försäkring och därmed även kryssar "ja" i rutan vid denna punkt, och därmed försäkrar att han eller hon har tecknat en försäkring för dolda fel med giltighetstid tills dess hunden blir 36-39 månader, beroende på försäkringsbolag. Olika försäkringsbolag har olika villkor, men generellt gäller att denna försäkring täcker veterinärvårdskostnader vid fel på hunden till en summa som motsvarar köpeskillingen. Som uppfödare är det viktigt att undersöka de olika försäkringsbolagens villkor. Vissa bolag har rasspecifika försäkringar och rasspecifika undantag, andra har generella undantag osv. De har också olika tak avseende livvårdet. Vissa bolag har ett tak på exempelvis 12 000 kr, eller kräver tilläggförsäkring för belopp över 12 000 kr och om hunden säljs för mer än detta kan uppfödaren bli ansvarig för att bekosta veterinärvård eller livbelopp upp

till hundens inköpspris. Enligt 26 § konsumentköplagen har köparen rätt att kräva att säljaren avhjälpes felet eller företar omleverans, om detta kan ske utan oskälig kostnad för säljaren. Om kostnaden för avhjälpande överstiger hundens inköpspris kan säljaren i stället hänvisa köparen till att erhålla prisavdrag eller häva köpet. Det är viktigt att man som uppfödare har ett fullgott försäkringskydd för sina avelshundar och valpkullar och kontrollerar vilka villkor som gäller för dolda fel. För att underlätta för köparen vid eventuell kontakt med försäkringsbolaget ska det på avtalet framgå vilket försäkringsbolag försäkring är tecknad i.

När är konsumentköplagen inte tillämplig?

När en uppfödare säljer till en annan uppfödare är konsumentköplagen som regel inte tillämplig. I detta fall anses det vara två jämbördiga parter som handlar med varandra och då gäller köplagen. Som uppfödare i SKK är man dock alltid skyldig att använda sig av SKKs avtal.

Såvida inga hinder föreligger för annonsering på Köpahund.se kan köpeavtal för samtliga valpar numera laddas ned direkt från webbplatsen. De inloggningsuppgifter som krävs följer med registreringshandlingarna. Vid försäljning av äldre hund kan du som uppfödare beställa avtal via SKKs blankettsservice. Här kan du också beställa köpeavtalet på engelska; dog purchase agreement.

**ANVÄND
KÖPEAVTALET NÄR
DU SKA SÄLJA EN
VALP/HUND**

ANVÄND *INTE* KÖPEAVTALET NÄR:

- du vill överlåta en hund men behålla hela avelsrätten
- du överlåter en hund och del av ersättningen utgörs av avelsrätt
- du vill behålla tävlings- och/eller utställningsrätt



Fodervärdsavtal

Fodervärdsavtalet är precis som SKKs köpeavtal obligatoriskt att använda enligt grundreglerna. Avtalet innebär att en uppfödare överlåter en hund utan att erhålla kontant ersättning. Hunden "betalas" istället genom att uppfödaren behåller avelsrätten och eventuellt också prov-, tävlings- och utställningsrätten.

För en hanhund gäller det antal kullar som överlåtaren och fodervärden kommer överens om i avtalet, dock maximalt sex stycken. För tik gäller att överlåtaren har rätt till maximalt två valpkullar. Med valpkull avses minst en levande valp som uppnår fem veckors ålder per kull. En valpkull för en hanhund är detsamma som för tik; en levande valp som uppnår fem veckors ålder. Oavsett om uppfödaren/överlåtaren har utnyttjat sina rättigheter eller inte, gäller avtalet som längst tills att tiken eller hanen uppnått sju års ålder, alternativt att stipulerad avtalstid om fem år uppnått. Det vill säga att om en valp på åtta veckors ålder lämnas till fodervärd gäller avtalet, förutsatt att samtliga kullar ännu ej tagits, som längst fem år från avtalets undertecknande. Om hunden är två år eller äldre vid tecknande av fodervärdsavtalet gäller avtalet som längst till dess att hunden

fyller sju. Har tiken haft sina avtalade två kullar innan hon fyllt sju år eller innan fem år gått från avtalets undertecknande övergår hon i fodervärdens ägo så snart dessa kullar är födda och valparna blivit gamla nog att lämna tiken. Det räcker med att tiken är parad före fyllda sju års ålder, eller före avtalstidens utgång, kullen kan födas efter detta datum. Detsamma gäller när hanhunden har uppfyllt sitt valpkullsantal. Enligt avtalet kan tik eller hane över sju år inte sättas ut på fodervärdsavtal.

På det reviderade fodervärdsavtalet som lanserades under 2016, delvis pga beslut från kennelfullmäktige 2015 avseende ålder på tik och avtalslängd, har den särskilda dispensen som gäller för cavalier king charles spaniel noterats på avtalet. Det framgår därför att för denna ras gäller fodervärdsavtalet till dess att hunden fyllt sju år, oavsett när tiken/hanen lämnats ut till fodervärd, det vill säga avtalstiden kan komma att överstiga fem år.

Fram till dess att avtalets villkor är uppfyllda är det överlåtaren som innehar äganderätten men så snart villkoren är uppfyllda övergår äganderätten till fodervärden. En överlåtare kan aldrig tvinga en fodervärd att "köpa ut" hunden om överlåtaren inte avser att använda sina avels-

utställnings- eller tävlingsrättigheter. Om överlåtaren och fodervärd däremot är överens om att hunden ska övergå till fodervärden i förtid så kan de avtala om detta. De kryssar då i överlåtelse på avtalets baksida och under-tecknar med datum och bådars underskrifter. Om fodervärden inte kan ha hunden kvar är överlåtaren skyldig att ta tillbaka den och ingen av parterna har rätt att få ersättning av den andra. Parterna kryssar då i återtagande på avtalets baksida och skriver under med datum och sina respektive underskrifter.

Syftet med fodervärdsavtal

Syftet med att placera ut en hund på foder är oftast att kunna bedriva långsiktig och genomtänkt avel även om man som uppfödare/överlåtaren inte har möjlighet att behålla alla eventuella avelshundar som man skulle vilja ha hemma i sin kennel. Men en fodervärdshund kan också ses som ett ekonomiskt risktagande, kommer den inte till användning i aveln har uppfödaren helt enkelt förlorat en summa motsvarande köpeskillingen.

För att få en bra relation mellan överlåtaren och fodervärd är det viktigt att båda parter noga läst igenom avtalets villkor och har en realistisk uppfattning om vilka förväntningar man kan ha på varandra. Det kan också vara bra att inse att överlåtaren och fodervärd behöver ha en tätare kontakt än vid en försäljning.

Kontrollera särbestämmelser

Överlåtaren och fodervärd behöver tillsammans noggrant gå igenom vad som krävs för att överlåtaren ska kunna utnyttja avelsrätten. För somliga raser fordras hälsoundersökningar, i vissa fall mentalbeskrivningar, för avelsdjur. Vilka särbestämmelser som gäller för olika raser framgår bland annat av SKKs registreringsregler. Överlåtaren ansvarar för samtliga kostnader som avser parning, valpning och uppfödning, inklusive kostnader som kan knytas till erforderliga veterinärundersökningar. Exempel på sådana kostnader kan vara: kostnader för röntgen, ögonlysning, DNA-prov, mentaltest osv. Kostnader för transport till och från parning, om tiken ska äta specialfoder som är dyrare än vad tiken normalt äter under dräktigheten, transport till uppfödaren för valpning samt om det tillstöter komplikationer som är relaterade till parningen eller valpningen är sådant som uppfödaren ska stå för. För fodervärdens del gäller att denne är skyldig att låta hunden medverka i de undersökningar som erfordras, exempelvis ögonlysning och höftledsröntgen.

Begränsningar i avtalet

Grundreglerna stadgar att en uppfödare/kennel får hålla som mest tio hundar, såväl tikar som hanar, hos fodervärd. Det är värt att notera att som fodervärdshundar räknas

ANVÄND FODERVÄRDS- AVTALET NÄR:

- du vill behålla avelsrätten på en hund
- du vill behålla rätten till utställning och/eller prov/tävling

ANVÄND *INTE* FODERVÄRDS- AVTALET NÄR:

- du vill ha en del av ersättningen för hunden i form av pengar
- du vill att äganderätten ska övergå till köparen direkt

samtliga hundar där uppfödaren har försäkrat sig om avelsrättigheter (se även köpeavtal med bibehållen avelsrätt) samt prov-, tävlings- och utställningsrättigheter.

Även om en överlåtare äger hunden till dess att avtalet är uppfyllt, kan inte denne komma och hämta hunden hos fodervärden på grund av att man till exempel har olika syn på hur hunden ska skötas eller uppfostas. En fodervärd kan, enligt avtalet, enbart bli fråntagen hunden om det kan bevisas att fodervärden

agerat i strid med avtalet, vilket avgörs av allmän domstol.

Såvida inga hinder föreligger för annonsering på Köpahund.se kan fodervärdsavtal för samtliga valpar numera laddas ned direkt från webbplatsen. De inloggningsuppgifter som krävs följer med registreringshandlingarna. Fodervärdsavtalet kan även laddas ner direkt från SKKs dokumentbank. Fodervärdsavtalet finns även på engelska; Fosterer agreement for dog.



Köpeavtal med bibehållen avelsrätt

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt innebär att valpen/hunden säljs till halvt ordinarie pris. Resten av hundens värde erläggs genom att säljaren behåller avelsrätten, det vill säga rätten till en valpkull (om minst en valp som uppnår fem veckors ålder) för en tik eller tre valpkullar för en hanhund.

Äganderätten för hundar som är sålda enligt detta avtal övergår till köparen vid överlämnandet och inte efter att säljarens avelsrättigheter utnyttjats. Detta är en stor skillnad mot fodervärdsavtalet där ägande-

rätten övergår till fodervärden först när avtalets villkor är uppfyllda, alternativt då tiden för avtalets giltighet löpt ut. Enligt köpeavtal med bibehållen avelsrätt gäller avelsrätten för såväl tik som hane till dess att hunden fyllt fem år. Har avelsrätten inte utnyttjats dessförinnan förfaller den utan rätt för säljaren att få någon ersättning. Det framgår av grundreglerna att en hund som är såld med förbehåll från säljaren att använda hunden i avel, det vill säga med köpeavtal med bibehållen avelsrätt, räknas in bland kennels/uppfödarens fodervärdshundar.

Då det rör sig om köpeavtal med bibehållen avelsrätt är det viktigt med ett gott samarbete och en bra relation mellan säljare och köpare. Det är därför angeläget att båda parter noga läst igenom avtalets villkor, såväl framsida som baksida, och att båda har en realistisk uppfattning om vilka förväntningar man kan ha på varandra.

Säljare och köpare behöver tillsammans noggrant gå igenom vad som krävs för att säljaren ska kunna utnyttja avelsrätten. För somliga raser fordras hälsoundersökningar, i vissa fall mentalbeskrivningar, för avelsdjur. Vilka särbestämmelser som gäller för olika raser framgår bland annat av SKKs registreringsregler. Säljaren ansvarar för samtliga kostnader som avser parning, valpning och uppfödning, inklusive kostnader som kan knytas till erforderliga veterinärundersökningar. För köparens del gäller att denne är skyldig att låta hunden medverka i de undersökningar som erfordras, exempelvis ögonlysning och höftledsröntgen.

Eftersom äganderätten till hunden har övergått på köparen är det köparen som håller hunden försäkrad. För säljarens del är det viktigt att ha en ansvarsförsäkring (hem- eller företagsförsäkring) som täcker eventuella skador/kostnader då hunden är hos säljaren.

Meritering

År 2012 infördes en särskild överenskommelse om meritering av hunden. Se punkt nio på avtalets baksida. Om säljare och köpare har enats om denna överenskommelse ger den säljaren en möjlighet att låna hunden vid tre tillfällen för att meritera hunden, exempelvis på utställning eller tävling. Samtliga kostnader hänförliga till meriteringen ska bekostas av säljaren.

Skadestånd

Om köparen inte håller hunden tillgänglig för avel har säljaren rätt till skadestånd. Skadeståndet omfattar ersättning för hundens värde (förlorad köpeskillning), ersättning för nedlagda kostnader samt ersättning för uteblivna intäkter (valpförsäljning).

Såvida inga hinder föreligger för annonsering på Köpahund.se kan köpeavtal med bibehållen avelsrätt för samtliga valpar numera laddas ned direkt från webbplatsen. De inloggningsuppgifter som krävs följer med registreringshandlingarna. Vid försäljning av äldre hund kan du som uppfödare beställa avtal via SKKs blankettservice. Här kan du också beställa köpeavtalet med bibehållen avelsrätt på engelska; Purchase agreement for dog with retained breeding rights.

ANVÄND KÖPEAVTAL MED BIBEHÅLLEN AVELSRÄTT NÄR:

- du vill behålla rätten till en kull på en tik men överlåta äganderätten till halva köpeskillningen
- du vill behålla rätten till tre valpkullar på en hanhund men överlåta äganderätten till halva köpeskillningen

ANVÄND *INTE* KÖPEAVTAL MED BIBEHÅLLEN AVELSRÄTT NÄR:

- du vill behålla hela avelsrätten på hanhunden eller tiken
- du vill behålla rätten till utställning och/eller prov/tävling



Parningsavtal

Syftet med parningsavtalet är att tik- och hanhundsägare före en parning kommer överens om de villkor som ska gälla ifråga om exempelvis avgift och eventuell parningsvalp.

För att undvika att det uppstår oklarheter om vad som har överenskommit bör man alltid upprätta ett skriftligt avtal inför parning. Detta bör vara avklarat innan tik och hane möts. Har man bara en muntlig överenskommelse riskerar man att eventuella meningsmotsättningar måste avgöras i domstol. Detta kan bli kostsamt och långdraget för båda parter.

Parningsavtalet kan skrivas ut från SKKs webbplats. Gör det – och använd det. Självklart ska det undertecknas av båda parter innan hundarna paras. Parningsavtalet är inte giltigt som parningsbevis utan hanhundens ägare/innehavare av avelsrätten måste alltid underteckna registreringsansökan och därmed intyga att parningen skett.

Parningsavtalet finns att skriva ut från SKKs webbplats, www.sk.se. Du kan också beställa det från SKK. Avtalet finns även på engelska; Mating agreement.

ANVÄND PARNINGSAVTAL NÄR:

- du kommer överens med en annan hundägare om att para era hundar

Ha avtalet klart och underskrivet innan parning sker.



Låneavtal

Låneavtalet för tik är ett avtal om tillfällig upplåtelse av avelsrätt till tik. Avtalet används när man lånar in en tik för avel. Det kan endast tecknas för en tik som är över 18 månader. Det kan med andra ord inte bifogas som en begränsning i avelsrätten i samband med försäljningen av en tikvalp. Låneavtalet reglerar bland annat under hur lång tid (max 1 år) avelsrätten kan upplåtas, hur mycket och i vilken form ersättning ska utgå, vem som ska stå för försäkring med mera. Avels- och veterinärvårdsförsäkring samt hemförsäkring för skador som eventuellt kan uppstå på grund av det strikta ansvaret bör tecknas och betalas av låntagaren.

Låneavtalet för tillfällig inlåning av hanhund påminner om avtalet för tik men innehåller inte enbart möjlighet till avelsrätt utan även till deltagande på prov och tävling då det är vanligt att hanhundar kommer till Sverige exempelvis i syfte att visas på utställning.

Låneavtalen finns att skriva ut från SKKs webbplats, www.skk.se. Du kan också beställa dem från SKK. Båda låneavtalen finns även på engelska; Loan agreement temporary loan of a bitch/ Loan agreement temporary loan of a dog.

ANVÄND LÅNEAVTAL NÄR:

- du lånar in en tik eller en hane från en annan person
- du lånar ut en tik eller en hane till en annan person



Delägarskapsavtal

I slutet av 2016 lanserade SKK ett delägarskapsavtal. Avtalet har tagits fram för att hjälpa uppfödare att teckna ett bra avtal när de väljer att deläga en hund. För tik gäller att den enbart kan delägas mellan två (eller flera) uppfödare. En hanhund får delägas med en konsument. En person som registrerat en valpkull inom SKK räknas som uppfödare.

Om någon av parterna redan äger hunden ska ni även skriva ett köpeavtal där det tydligt framgår att hunden ägs till 50 procent av köparen. Om ni köper hunden tillsammans från en tredje person ska ni båda stå som köpare på köpeavtalet och se till att ha varsin kopia på detta.

Eftersom det inte är möjligt för SKK att avgöra vad som är viktigt för parterna och hur de vill fördela parningar och valpkullar har avtalet inriktats på att uppmärksamma delägarna på vad som är bra att reglera i avtalet. Avtalet innehåller information om kostnader

och intäkter och exempel på dessa och vad som är viktigt för parterna att tänka på.

Kom ihåg att avtalet alltid ska vara ömsesidigt, vilket innebär att alla kostnader och intäkter delas i förhållande till andel. Det gäller även om hanhunden delägs med en konsument.

Läs noggrant igenom avtalet och fundera på hur ni vill att delägarskapet ska se ut och vad ni tycker är viktigt att reglera. Parternas överenskommelse fastställs på sidan två i avtalet. Det är där viktigt att få med allt av vikt som parterna vill reglera. Räcker inte utrymmet finns en bilaga till avtalet (sid tre), där parterna kan fortsätta att reglera sina överenskommelser. Om detta inte behövs kan sid tre komma till användning senare om parterna vill ändra något i tidigare överenskommelse, exempelvis om hundens livvärde höjs.

Avtalet finns att skriva ut från SKKs webbplats, www.skk.se. Du kan också beställa det från SKK. Det finns även på engelska; Shared ownership agreement for dog.

ANVÄND DELÄGARSKAPSAVTAL NÄR:

- när du vill deläga en hund med en eller flera andra personer.

Tänk på att du som uppfödare enbart kan deläga tik med andra uppfödare.



Inackorderingsavtal

I maj 2017 lanserade SKK ett reviderat inackorderingsavtal – speciellt framtaget för dig som lämnar din hund till en bekant, släkting eller blivande köpare eller tar hand om någon annans hund en tid. SKK rekommenderar alla som lämnar eller tar emot en hund att teckna ett inackorderingsavtal eftersom det där klart och tydligt anges vem som ansvarar för vad utifall att tvist uppstår vid ett senare tillfälle.

Nya inackorderingsavtalet fungerar för alla

SKKs tidigare avtal var i första hand inriktat mot inackordering på hundpensionat. Den nylanserade versionen är i stället speciellt framtagen för dig som lämnar din hund till någon eller dig som tar hand om en hund, men inte är företagare/näringsidkare. Trots det passar avtalet fortfarande för de som driver företagsverksamhet.

Vad regleras i avtalet?

Avtalet hjälper mottagaren och hundägaren att reglera sådant som är viktigt att tänka på, till exempel vem som är skyldig att bekosta veterinärvård, skadestånd gentemot tredje man, det strikta hundägaransvaret och liknande.

Det innehåller viktiga frågor att ta hänsyn till och vad som är bra att upplysa en mottagare om, till exempel sjukdomar, allergier, rädslor eller medicinering. Avtalet reglerar även hur mottagaren ska göra om denne inte kan fortsätta att ta hand om hunden eller om ägaren inte hämtar hunden som överenskommits. Avtalet understryker även vikten av att båda parter, såväl som hunden, är försäkrade.

Inackorderingsavtalet finns att skriva ut från SKKs webbplats, www.skk.se. Du kan också beställa det från SKK. Avtalet finns även på engelska; Boarding agreement for dog.

ANVÄND INACKORDERINGSAVTAL NÄR:

- du tar emot någon annans hund för passning
- när du lämnar ut din egen hund till någon för att denne ska passa den
- du lämnar ut en hund på prov, innan eventuell försäljning



Kreditförsäljning av hund

Det händer ibland att uppfödare säljer valpar och/eller vuxna hundar på avbetalning. SKK har inte upprättat något särskilt avtal för kreditförsäljning och avråder generellt sett från att sälja hundar på kredit eftersom detta inte sällan leder till osämja mellan säljare och köpare. Om man ändå vill sälja på kredit rekommenderar SKK att man använder köpeavtalet och till det upprättar en bilaga, i vilken parternas särskilda överenskommelser i samband med kreditköpet regleras. I bilagan upprättar man en avbetalningsplan där det står hur mycket köparen ska betala, hur många betalningstillfällen som medges samt när skulden ska vara slutligt betald. Det är viktigt att köparens personnummer förs in i avtalet.

Precis som vid kontant betalning övergår äganderätten till köparen i och med att denne tar emot varan, det vill säga i samband med leverans. Hunden får inte utgöra säkerhet för betalningen och en uppfödare kan inte återkräva hunden om köparen inte kan betala sin skuld eftersom hundar generellt inte anses utmätningsbara. Husdjur anses ha stort personligt värde för den skuldsatte och det anses därmed oskäligt

att utmäta dem. Med äganderättsförbehåll menas att man avtalar om att hunden ska få återtas av uppfödaren om köparen inte kan betala. Skriver man ett sådant förbehåll kan det komma att bedömas som oskäligt av en domstol.

Enligt SKKs grundregler ska registreringsbevis eller skriftligt intyg om att hunden är anmäld för registrering följa med överlåtelsehandlingen. De får inte behållas av uppfödaren som en form av säkerhet för betalning.

Av 12 § konsumentkreditlagen (2010:1846) framgår att näringsidkaren (uppfödaren) ska göra en kreditprövning innan kredit beviljas. Skyldigheten gäller oavsett kreditbelopp och löptid för krediten. Kreditprövningen ska grundas på tillräckliga uppgifter och krediten får beviljas endast om konsumenten (köparen) har ekonomiska förutsättningar att fullgöra sitt åtagande enligt kreditavtalet.

Kreditprövningen bör anpassas efter de omständigheter som råder i varje enskilt fall. Att tillräckliga uppgifter ska inhämtas innebär att näringsidkaren är skyldig att inhämta så många uppgifter att en bedömning av

konsumentens nuvarande och framtida betalningsförmåga kan ske med en hög grad av säkerhet. Den kreditsökandes ekonomiska förutsättningar att fullgöra kreditavtalet kan normalt bedömas mot bakgrund av: inkomster, tillgångar, utgifter och skuld-förhållanden. Kreditgivaren bör inhämta en kreditupplysning som ger en uppdaterad bild av konsumentens betalningsförmåga. Förutom inkomstuppgift bör kreditupplysningen innehålla uppgift om konsumentens skuldförhållanden, inklusive uppgift om eventuella betalningsanmärkningar.

Om uppfödaren inte har tagit kreditupplysning och det senare visar sig att köparen har betalningssvårigheter som skulle ha framkommit vid en kreditprövning kan skulden jämkas till köparens fördel vid en domstolsprövning. Det kan betyda att uppfödaren inte får betalt för sin valp/hund eftersom skulden kan jämkas ända ner till 0 kronor.

Mer information om kreditförsäljning kan du hitta på Konsumentverkets webbplats: www.konsumentverket.se.

BILAGA – särskild information

SKK har tagit fram en bilaga till uppfödarna. Bilagan ska användas tillsammans med köpeavtalen och fodervärdsavtalet om uppfödaren har särskild information till köparen/fodervärden. Bilagan är inte obligatorisk utan innehållet kan skrivas på ett vitt papper men bilagan innehåller den information som krävs enligt avtalen, det vill säga att hundens namn och registreringsnummer ska framgå av bilagan och att den ska vara underskriven av såväl överlåtare/säljare som köpare/fodervärd.

Såvida inga hinder föreligger för annonsering på Kopahund.se kan bilagan laddas ned direkt från webbplatsen. De inloggningsuppgifter som krävs följer med registreringshandlingarna. Bilagan finns även att skriva ut från SKKs webbplats, www.skk.se. Du kan också beställa den från SKKs blankettservice. Bilagan finns även på engelska; Appendix special information.



FAQ – vanliga frågor

Köpeavtal

Kan jag göra tillägg/bilagor till köpeavtalet?

Säljer man en hund med ett prisavdrag på grund av exempelvis ett veterinärt påpekande, ska man i en bilaga påpeka detta samt informera om vad felet kan innebära ur försäkringshänseende. Det är viktigt att prisavdraget är skäligt. Att till exempel göra ett prisavdrag som väsentligen understiger kostnaderna för att åtgärda felet kan, i allmän domstol, anses som oskäligt. Som säljare har du också en informationskyldighet enligt konsumentköplagen. Om hunden du säljer eller dess föräldradjur är behäftade med ett fel **ska** detta framgå i en bilaga till avtalet.

Kan jag skriva att jag som uppfödare ska ha rätt att köpa tillbaka hunden om den ska omplaceras?

Du kan skriva att du önskar att bli erbjuden att få köpa tillbaka hunden om den ska omplaceras. Om du däremot skriver in villkor som innebär att köparen inte får sälja vidare, avliva eller lämna bort sin hund innebär det en inskränkning i köparens äganderätt. Den typen av villkor utgör sådana avsteg från grundreglernas krav på avtalets innehåll att

de anses utgöra brott mot SKKs regelverk. Detsamma gäller inskrivna krav på att köparen ska röntga, mentalbeskriva hunden mm.

Vad skriver jag för pris i köpeavtalet för den parningsvalp jag lämnar till hanhundsägaren?

Du skriver 0 kr i rutan för erlagd köpeskilling, därefter upprättar ni en bilaga till köpeavtalet där ni förtydligar att valpen utlämnas som ersättning för parning/valpkull och att ingen kontant ersättning utgåt för valpen, eller parningen. Vidare förtydligar ni valpens egentliga värde, dvs vad den skulle ha kostat vid en försäljning eftersom många föräkringsbolag utgår från värdet på köpeavtalet när livvärdeförsäkring ska tecknas. Detta kan skrivas exempelvis som följer: valpens försäljningsvärde vid avtalsstillfället är 12 000 kr.

Veterinären hittade ett fel på hunden jag ska sälja, måste jag sänka priset?

Är det ett exteriört fel finns inget krav på att du som säljer hunden gör ett prisavdrag eftersom hunden enligt Svenska Kennelklubbens avtal säljs för sällskapsändamål. Är det ett veterinärmedicinskt fel rekommenderar SKK att du gör ett prisavdrag som motsvarar felet.

Rådgör med din veterinär om du är osäker på hur felet kommer att påverka hunden och vilka kostnader felet kan komma att medföra. Det är alltid viktigt att klart och tydligt förklara för köparen att hunden är behäftad med ett fel och förklara vad det innebär. Fel som är påpekade på besiktningssintyget kommer köparen inte kunna försäkra, vilket du måste upplysa köparen om. Du ska kryssa ja i rutan för särskild information på avtalet och upprätta en bilaga med information om felet och tydliggöra att köparen är informerad om felet. Om du gör ett prisavdrag ska det tydligt framgå i avtalet samt bilagan. Bilagan upprättas i två exemplar och undertecknas av både köpare och säljare.

Fodervärdsavtal

Varför blir det så förhållandevis många tvister om fodervärdsavtalet?

Det beror ofta på att parterna inte har satt sig in i vad avtalet egentligen innebär. Fodervärden kanske inte har insett att hon/han ska lämna ifrån sig tiken för valpning i 10–12 veckor. En annan anledning till oenighet kan vara att fodervärden inte anser att hunden lämpar sig för avel, men överlåtaren vidhåller och hon/han är den som bestämmer. Grunden kan också vara att överlåtaren har för höga förväntningar på hur fodervärden ska ta hand om hunden. Överlåtaren kanske anser att den hålls i för högt hull eller att pälsen inte sköts som den ska. Det är viktigt att både överlåtare och fodervärd är medvetna om att fodervärdsavtalet på så sätt innebär inskränkningar i förfoganderätten för båda parter.

Om fodervärden vill bryta kontraktet och lämna tillbaka hunden får hon/han göra det när som helst?

Överlåtaren är bunden att ta tillbaka hunden när som helst, utan friskintyg.

Vem ska stå på ägaranmälan?

SKK brukar rekommendera att fodervärden skriver sitt namn och sin adress på ägaranmälan eftersom det är hos denne hunden bor, men juridiskt är det överlåtaren som äger hunden fram till dess kriterierna för avtalet är uppfyllda. Ägaranmälan är inte något juridiskt dokument som utvisar vem som äger hunden utan ägaranmälan visar var hunden bor och till vem den ska återlämnas om den till exempel har sprungit bort. Det finns också en möjlighet för båda parter att stå som "ägare" i SKKs register.

Om fodervärden inte sköter hunden måste jag väl få ta tillbaka den?

Om inte båda parter är överens om att bryta ett avtal kan det bara hävas i allmän domstol. Det är inte du som överlåtare som avgör om fodervärden har begått ett brott mot avtalet genom att inte sköta hunden ordentligt, det ska avgöras i domstol. En överlåtare har aldrig rätt att utan vidare åka och hämta tillbaka en hund.

Vad finns det för alternativ till fodervärdsavtalet för den uppfödare som gärna vill ha rätten till en valpkull på en tik?

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt innebär att en hund säljs till halvt pris och resterande del av köpesumman betalas genom en valpkull. För en hanhund gäller halv köpeskillning och tre valpkullar. Detta är juridiskt sett ett köpeavtal men hunden ifråga ska ändå räknas in bland uppfödarens fodervärdshundar.

Vad gäller om hunden är olämplig för avel?

Om det visar sig att en hund som överlåtits med fodervärdsavtal inte ska användas i avel, kan överlåtaren skriva över äganderätten till fodervärden i förtid. På baksidan av fodervärdsavtalet finns sedan 2016 en ruta för överlåtelse. Denna ruta kryssas i, parterna signerar med datum och sina

båda underskrifter på båda kopiorna av ursprungsavtalet. Det finns ingen vits med att överlåtaren behåller avelsrätten till en hund som inte ska användas i avel, såvida överlåtaren inte även innehar utställnings- och/eller prov- och tävlingsrätten och vill fortsätta att använda hunden till detta.

Hur går jag tillväga om fodervärden vägrar lämna ut hunden?

Fodervärden är skyldig att hålla hunden tillgänglig så att överlåtaren kan nyttja sina rättigheter i enlighet med avtalet. Om du anser att fodervärden bryter mot avtalet, genom att vägra att lämna ut hunden, kan du vända dig till tingsrätten för att ansöka om att häva avtalet och återfå hunden.

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt

Vilka är de vanligaste orsakerna till tvister om köpeavtal med bibehållen avelsrätt?

Den vanligaste anledningen till oenighet är frågan om äganderätten. Säljaren har inte klart för sig att köparen har äganderätten redan från dag ett och att detta kan innebära vissa problem när säljaren vill få ut sin avelsrätt. På köparsidan kan många bli förvånade över att hunden måste vara borta för såväl hälsoundersökningar som parning/valpning. Oftast beror oenigheter på att parterna inte har satt sig in i vad avtalet egentligen innefattar. En annan anledning till osämja kan vara att köparen inte anser att hunden lämpar sig för avel medan säljaren vidhåller att det är han/hon som avgör detta. Orsaken kan också vara att säljaren har för höga förväntningar på hur köparen ska ta hand om hunden. Säljaren kanske anser att den hålls i för högt hull, att pälsen inte sköts som den ska. Här gäller det att komma ihåg att det faktiskt är köparen som äger hunden.

Övriga frågor

Kan jag bli ersättningskyldig för fel på en hund jag givit som gåva?

Som givare av en gåva har man inte samma ansvar för fel i varan som vid en försäljning. Man utgår från att den som tog emot gåvan inte kan kräva ersättning för en bristfällig vara. Har gåvogivaren agerat i ond tro eller genom särskilt svek kan dock utgången bli en annan.

Kan köparen, eller säljaren, när som helst avbryta köpet?

En köpare kan när som helst välja att avbryta köpet av en hund, oavsett om köparen skrivit under köpeavtalet och betalat en handpenning, max 15 % av köpeskillingen. Som säljare har du då möjlighet att behålla den del av handpenningen som behövs för att täcka eventuella extra kostnader, exempelvis för valpbesiktning, ny annonsering etc. Om parterna har kommit överens om att handpenningen är förverkad vid avbeställning, se 41 § KKL och punkt 2 på baksidan av köpeavtalet, får säljaren behålla hela handpenningen. En sådan överenskommelse ska skriftligen framgå av köpeavtalet.

Som säljare kan du inte avbryta ett ingånget köpeavtal utan att även bryta mot SKKs grundregler. Det är därför viktigt att du som säljare inte lovar någonting innan du säkert känner att du vill sälja hunden till just den köparen. Av den anledningen avråder SKK från att ta handpenning och skriva köpeavtal tidigt. Det är bättre att förbehållslöst låta köpare komma och titta och gärna träffas flera gånger så att det känns bra för båda parter.

Observera att en överenskommelse om att handpenningen är förverkad vid avbeställning enbart gäller vid leverans av en felfri vara. Om hunden får ett påpekande, oavsett

art, vid besiktningen, eller om felet på annat sätt visar sig före leverans och köparen på grund av detta inte längre vill genomföra köpet ska detta ses som en hävning av köpet och inte en avbeställning. Detta gäller även exteriöra fel. Erlagd handpenning gäller enbart felfri vara och handpenningen ska då återlämnas i sin helhet.

*Vad gäller om hunden har ett exteriört fel?
Är det någon skillnad om det visat sig
redan vid leveransen eller först senare?*

Fel som inte påverkar hundens funktion som sällskapshund ska inte ersättas av säl-

jaren, oavsett när det upptäcks. Vill säljaren däremot ta ett lägre pris för en hund med ett synligt fel som exempelvis kroksvans eller bettfel är det upp till säljaren, det ska då också tydligt framgå, såväl i avtalet som i en bilaga till avtalet, att priset sänkts med x antal kronor på grund av just detta. Om det exteriöra felet upptäcks före eller vid leveransen kan köparen också välja att avbryta köpet. Denna rätt för köparen kvarstår fram till dess att köpet genomförts, det vill säga fram till att hunden har betalats och levererats.



www.skk.se

Tillvägagångssätt vid tvist

SKKs juridiska avdelning

SKKs juridiska avdelning erbjuder rådgivning för medlemmar inom SKK-organisationen. Rådgivningen har vanligtvis telefon-tid varje vardag och kan även kontaktas via e-post. För invecklade konflikter, där SKKs avtal har använts och parterna inte själva kommer överens, kan medlemmar skicka in handlingar till SKKs skriftliga juridiska rådgivning, som då kontaktar motparten för yttrande och sedan gör en juridisk bedömning av tvisten.

SKKs Disciplinnämnd

SKKs Disciplinnämnd hanterar anmälningar om brott mot SKKs stadgar och regelverk. Enskild medlem kan bli föremål för Disciplinnämndens prövning efter skriftlig anmälan från Svenska Kennelklubbens Centralstyrelse, styrelse för länsklubb, styrelse för specialklubb, Sveriges Hundungdom eller från enskild medlem. Påföljder som kan utdömas är erinran, varning, registreringsförbud, tävlingsförbud eller uteslutning.

Kronofogdemyndigheten

Om du anser att någon är skyldig dig pengar kan du vända dig till Kronofogden med en ansökan om betalningsföreläggande. Om den du vill få betalt av inte bestrider skulden resulterar ansökan i ett utslag, vilket Kronofogden sedan kan använda som grund för indrivning av skulden. Om du anser att någon inte lämnar ut en sak (hund) till dig i enlighet med ert avtal kan du begära handräckning hos Kronofogden. Det finns två sorters handräckning att begära; vanlig och särskild. För mer information och ansökningsblankett för betalningsföreläggande/vanlig handräckning se Kronofogdens webbplats: www.kronofogden.se.

Allmän domstol

Om två avtalsparter inte kommer överens kan den missnöjda parten lämna en stämningansökan till tingsrätten som får lösa konflikten i ett så kallat tvistemål.

Deklaration

Glöm inte att du som uppfödare är skyldig att deklarerar dina inkomster av din hunduppfödning. Hunduppfödning räknas generellt som hobbyverksamhet och deklarerar samt beskattas som inkomst av tjänst. Likväl som dina intäkter ska redovisas får du även göra avdrag för dina utgifter, exempelvis foder, veterinärkostnader, anmälnings- och registreringsavgifter, trimningskostnader etc. Bedriver du en hobbyverksamhet är

du inte bokföringsskyldig men du har en anteckningsskyldighet och måste därför spara anteckningar, kvitton, fakturor etc så att deklARATIONEN kan kontrolleras. För mer information om vad som gäller avseende att driva uppfödningen i bolagsform eller när du blir skyldig att redovisa och betala mervärdesskatt, se Skatteverkets webbplats: www.skatteverket.se.

Svenska Kennelklubben är hundägarnas riksorganisation och företräder alla hundar och hundägare i Sverige. Med cirka 300 000 medlemmar är vi en av landets största intresseorganisationer. Vi sprider information, utbildar och väcker debatt – och visar på den stora glädjen och nyttan med hund!



SVENSKA KENNELKLUBBEN

HUNDÄGARNAS RIKSORGANISATION

POSTADRESS Box 771, 191 27 Sollentuna
BESÖKSADRESS Rotebergsvägen 3, Sollentuna
TELEFONNUMMER 08-795 30 00
MEJLADRESS kansli@skk.se
WEBBPLATS www.skk.se

Agria 
Djurförsäkring

Stolt samarbetspartner sedan 1964